

Werkstattverfahren 'Perspektiven für Gerresheim Süd'

Matrix der Ideen der 6 Planungsteams

	Team 1	Team 2	Team 3
Name Städtebau Freiraum	Pesch + Partner, Herdecke Agence Ter, Karlsruhe	Scheuven + Wachten. Dortmund wbp, Bochum	Astoc Berner Hall Kühn Neppi, Köln Scape Funk Lintel Sachse
Motto	Historisch wachsen + Neugründung	Standort braucht 'Gesicht': Prägung durch historische Bauten (Spurensuche)	Klare Strukturen/Profile 'Wasser-Boulevard'
Entwurfsgebiet	Ganzheitliche Entwurfsplanung (von Heyestraße bis Knuppertsbrück)	Begrenzung auf das Gebiet der Gerresheimer Glashütte	Begrenzung auf das Gebiet der Gerresheimer Glashütte
Besonderheit	Betonung der Historie Urbane grüne Mitte Gastronomie an der Düssel	Bunker in zentraler Lage = Pforte Emotion durch Erinnerungen schaffen Biotope in der Mitte	Anordnung in Schräglage Grüner Querpass durch das ganze Areal Marktplatz
Ortsteil-Verbindung Süd - Süd-Süd	Verbindung = zentrale Aufgabe städtische Verflechtung südlich der Bahn Bahnhof und Süd verbinden	Verflechtung ist Kernthema: zur Heyestraße intensivieren	Verknüpfung Süd-Südsüd hat Priorität Stadtteile aneinander führen neues Zentrum Süd-Süd
Überquerung der Bahn- gleise in Düsselaue	Gleisüberquerung an Düsselaue (Fußgänger-/Radwegeverbindung als Tunnel)	Verbindung an der Düssel ist unstrittig zusätzliche Querung als städtische Verbindung (in Höhe Flaschenstr.)	Durchstich der nördl. Düssel im Plan Düsselüberquerung mit Sportpark im Westen des Planungsgebietes
Bahnhof	Erhalt des alten Bahnhofs (z.B. als Stadtbibliothek, Geschosswohnungen) keine obselete Insellage	Bahnhof laut Skizze erhalten (keine klare Aussage)	Bahnhof ist Stadteingang (Tor Ost) Bahnhofsgebäude bleibt
Bahnhofübergang	Untertunnelung	keine verbale Aussage getroffen	Untertunnelung
Aussagen zur L404n	Die Frage geht an Auslober zurück ('besser 2streifige Querspange')	durch die anbaufreie L404n wird die Zäsur verstärkt ('unpersönliches Band') Verkehrssituation verträglich machen! Verkehrsaufkommen reduzieren	L404n als zentrale Achse (Morper Straße wird ersetzt) am Bahnhof als 2spurige Straße mit städtischer Kante

Anmerkung: Vorstellung der ersten Entwürfe und Ideenskizzen durch die Teams am 6. April 2008 (unverbindliche Planung) / Mitschrift der Vorträge (ohne Gewähr)

	Team 4	Team 5	Team 6
Name Städtebau Freiraum	rha Reicher Haase, Aachen Hannelore Kossel, Berlin	03 München Garkisch Schmid Wimmer GTL Gnüchtel Triebswettern Düsseldorf	Raumplan Schnuis Wildschütz, Aachen Förder Demmer, Essen
Motto	'Düsselpark" (Grün und Stadt)	Klassische städtische Elemente	Glashüttenpark Gerresheim (Wohnen u. Arbeiten in Park mit Wasserflächen)
Entwurfsgebiet	Begrenzung auf das Gebiet der Gerresheimer Glashütte	Begrenzung auf das Gebiet der Gerresheimer Glashütte	Begrenzung auf das Gebiet der Gerresheimer Glashütte
Besonderheit	Bestand öffnen für Allgemeinheit Potenziale aus Nachbarschaft Platz vor Bahnhof schaffen Zwischennutzung der Hallen bedenken	Bahnhofsvorplatz Grünräume an den Straßenrändern Bahnstrecke umrahmt mit Grünzug Einzelquartiere jeweils mit grüner Mitte	Zäsur aufgreifen (alt-neu) Fachhochschule bzw. Büros am Rand Schwimmbad, Versammlungsraum hohe Kante zur L404n hin
Ortsteil-Verbindung Süd - Süd-Süd	Verbindung durch Klammer unter der Bahntrasse (Unterführung)	Verbindung Süd-Nord ist wichtig	mehrere Kreisel ermöglichen Querungen der L404n
Überquerung in Nähe der Düssel	im Westen bei nördl. Düssellarm Brückenschlag	Düsselquerung für Fußgänger/Radfahrer im Bereich nördl. Düssellarm Fußgängerbrücke	Überquerung der Düsselau
Bahnhof	Bahnhofsgebäude	verkehrsreicher Bahnhofsvorplatz	Erhalten als Zentrum des ÖPNV (vor Bahn Knoten als Abschluss)
Bahnhofübergang	Untertunnelung	Unterführung mit Läden	
Aussagen zur L404n	Reduktion der vierspurigen Straße (sonst ginge der Bahnhof verloren')	besser nicht 4spurig, freie Teilbarkeit Erschließungsstraße zum Gewerbe (wenn 4spurig, dann nördl. Parallelstraße')	Erschließung von außen: (L404n hat selbstverständlich Erschließungsfunktion')

Anmerkung: Vorstellung der ersten Entwürfe und Ideenskizzen durch die Teams am 6. April 2008 (unverbindliche Planung) / Mitschrift der Vorträge (ohne Gewähr)

Erstellt vom Bürger- und Heimatverein Gerresheim 1950 e.V. in Kooperation mit der 'Interessengemeinschaft von Bürgern aus Gerresheim südlich der Bahn - Gerresheim-Süd verbinden'